

Verksamhetsberättelse 2016

Styrelsens huvudfokus under 2016 har varit fönsterbytet. Under våren 2016 byttes samtliga fönster i lägenheter, trappuppgångar och källare. Fönsterbytet gick smidigt och besiktningsmannen ansåg att bytet skett fackmannamässigt och på ett bra sätt.

Föreningen har en fortsatt god ekonomi trots fönsterbytet. Detta både beroende på ränteläget och att driftskostnaderna är fortsatt låga, varför styrelsen beslutade att sänka avgifterna med 5% vid årsskiftet 2016/2017.

Föreningens träningslokal invigdes på förra årsmötet och har därefter använts flitigt av de boende. Träningslokalen har även förbättrats under året baserat på önskemål från de boende som använt den.

Löpande underhåll har genomförts även detta år där det har behövts. Underhållet har till stor del genomförts av styrelsen, varför kostnaderna har kunnat hållas låga.

Utemiljön har förbättrats vid de årliga städdagarna. Dessutom har staketen riktats upp och ny utebelysning har installerats på gaveln mot Skebokvarnsvägen och vid ingång 127.

I samband med höststädningen ordnade även föreningen en grillafton.

Tvättstugan har förbättrats, en ny torktumlare har införskaffats. Rören för luften från maskinerna har rengjorts och även avloppet.

Ytterligare ett lån har lagts om under året och trots ökade lån i samband med fönsterbytet är föreningens lånekostnader nu låga.

Styrelsen har arbetat med att förbättra mottagandet av nya medlemmar i föreningen för att säkerställa att alla känner sig välkomna. Bland annat har boendehandboken delats ut till alla nyinflyttade.

Styrelsen i BRF Bruksbäraren