

Verksamhetsberättelse 2014

Under 2014 har styrelsen fortsatt arbetet med att försöka sänka föreningens kostnader bland annat genom att styrelsemedlemmar utför uppgifter som entreprenörer annars skulle utfört, vilket tillsammans med låga räntor har gjort att avgifterna nu sänkts med 5%.

Kontraktet med Långsjö El är omförhandlat och de sköter nu endast snöskottning.

Tvättstugan har förbättrats, den gamla tvättmaskinen är utbytt mot en ny. Golvet har målats om och även dörren i tvättstugan. Avloppsledningarna från torkskåpet och handfatet har dragits om för minska risken för stopp.

Radonmätning har genomförts i ett flertal lägenheter i huset med bra resultat, det finns inga skadliga mängder radon i huset.

Förbättringar har gjorts gällande elen i de gemensamma utrymmena. Exempelvis har tiduret som styr ytterbelysningen bytts.

Vissa trappuppgångar saknade tidigare belysning vid brevlådorna, nu har automatiska LED-lampor installerats i dessa trappuppgångar.

Tyvär har föreningen haft inbrott i källaren under året, så flera dörrar har rätats upp och låsdelar har bytts. Det kvarstår fortfarande lite arbete med att få alla dörrar att fungera bra.

Utemiljön har också förbättrats, en bänk byggdes vid uteplatsen, grillen har målats om och rabatterna har gjorts om. Vid ett fönster hade putsen släppt från fasaden, vilket har åtgärdats.

De gemensamma aktiviteter som genomförts i föreningen är kräftskiva, adventsfika och grillning i samband med vårstädning och höststädning.

Styrelsen i BRF Bruksbäraren